


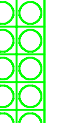

Commune d'AUDENGE


Plan Local d'Urbanisme

Pièce n°5.1 : Document Graphique du Règlement


Secteurs urbains principaux

Echelle 1/5,000ème


-  UA Limite et classement des zones et secteurs de règlement
-  Espace Boisé Classé à conserver ou à créer
-  Emplacement réservé pour opération publique et numéro d'opération

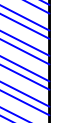
 Recul minimal des constructions dans les espaces non urbanisés par rapport à l'axe de la RD3 (article L.111.1.4 du Code de l'Urbanisme)

 Limites des zones de bruit des infrastructures routières (RD3 et future voie de contournement), dans lesquelles s'appliquent les prescriptions d'isolation acoustique

 Dispositions particulières d'implantation des constructions par rapport aux allées de Boissière (article 6 de la zone UA) :

 Limite du périmètre n°1

 Alignements bâtis à respecter dans le périmètre n°1

 Terrains compris dans le périmètre n°2, constructibles sous conditions

Numero	Destination de l'opération	Superficie cadastrée	Bénéficiaire
1	Aménagement de la voie de liaison Eau du Bassin d'Arcaction et de son raccordement à la RD3E5	373 000 m ²	Département de la Gironde
2	Aménagement d'une voie de desserte, intercommunales et aménagements paysagers des abords, entre Galigny et la RD3	6 400 m ²	Commune
3	Aménagement d'un chemin rural à Galigny en voie de desserte intercommunales et aménagements paysagers des abords	1 800 m ²	Commune
4	Prolongement des aménagements pilonnés le long des allées de Boissière	430 m ²	Commune

Liste des Emplacements réservés

